

Наименование выплаты

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Получатели

Граждане Российской Федерации, а также иностранные граждане, если это предусмотрено международным договором Российской Федерации, имеющие низкие доходы по независящим от них причинам, при соблюдении нескольких условий:

1. наличие регистрации по месту жительства на территории Ивановской области и проживание в данном жилом помещении в качестве собственника или нанимателя жилого помещения;
2. отсутствие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
3. превышение размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг для семьи определенной численности над 22% среднемесячного дохода семьи.

Информацию о региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимальном размере дохода семьи, при котором может быть назначена субсидия, можно получить в территориальном органе социальной защиты населения по месту жительства.

Размер выплаты

Рассчитывается индивидуально, но не более фактических расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Что необходимо для назначения выплаты

Для назначения субсидии необходимо обратиться в территориальный орган социальной защиты населения по месту жительства и представить заявление с приложением следующих документов:

а) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства (договор найма жилого помещения, свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, иной документ).

Заявитель, проходящий военную службу по контракту, зарегистрированный по месту жительства по адресу воинской части, но проживающий ввиду отсутствия служебных жилых помещений в жилых помещениях на условиях заключенного договора найма (поднайма), прилагает к заявлению о предоставлении субсидии копию договора найма (поднайма) в

частном жилищном фонде и справку из воинской части об отсутствии возможности предоставления служебного жилого помещения;

б) копии документов, содержащих сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления о предоставлении субсидии месяц (счета-квитанции по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, иные документы), и о наличии (об отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Если заявитель указал в заявлении о предоставлении субсидии в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие размер вносимой ими платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги (договоры найма, поднайма или безвозмездного пользования жилым помещением, заключенный между заявителем и указанными гражданами, завещательный отказ, договор пожизненного содержания с иждивением, иные документы);

в) копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (при их наличии);

г) копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя - иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидий, - для иностранных граждан;

д) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи за 6 предыдущих месяцев до месяца обращения. Для подтверждения доходов индивидуального предпринимателя представляются документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах для избранной им системы налогообложения;

е) копии судебных актов о признании лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, членами его семьи - в случае наличия разногласий между заявителем и проживающими совместно с заявителем по месту постоянного жительства лицами по вопросу принадлежности к одной семье.

Копии документов представляются с предъявлением оригинала, если копии нотариально не заверены.

Кроме того, территориальные органы социальной защиты населения самостоятельно запрашивают следующие документы (сведения), необходимые для принятия решения о предоставлении субсидии, в случае, если они не представлены заявителем по собственной инициативе:

а) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства, - в случае, если заявитель является

пользователем жилого помещения государственного или муниципального жилищных фондов, а также собственником жилого помещения;

б) копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации;

в) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства - в случае, если данными сведениями располагают органы местного самоуправления;.

По своему желанию заявитель дополнительно может представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение для предоставления государственной услуги.

Уточненный перечень документов, необходимых для предоставления субсидии в каждом индивидуальном случае, может быть определен на консультативном приеме в территориальных органах социальной защиты населения по месту жительства.

Порядок предоставления субсидий

Субсидия предоставляется сроком **на 6 месяцев**.

При представлении заявления и документов с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении указанных документов с 16-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.

Территориальные органы социальной защиты населения принимают решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении, и направляют (вручают) соответствующие решения заявителям в течение 10 рабочих дней со дня получения всех необходимых документов.

Выплата осуществляется через кредитные организации ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Субсидии могут предоставляться путем выплаты (доставки) средств через организации связи в случае отсутствия в населенных пунктах филиалов банков, а также в случае, если по состоянию здоровья, в силу возраста, из-за отсутствия пешеходной или транспортной доступности получатели субсидий не имеют возможности открывать банковские счета или вклады до востребования и пользоваться ими.

Что необходимо знать

Получатель субсидии **в течение одного месяца** должен уведомить территориальный орган социальной защиты населения о наступлении событий, влекущих следующие изменения:

- места постоянного жительства получателя субсидии;
- основания проживания в жилом помещении (например, в результате приватизации жилого помещения, его дарения, продажи и т.д.)
- состава семьи получателя субсидии;

- гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи;
- размера доходов получателя субсидии и (или) членов его семьи, приходящихся на расчетный период (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии).

В случае если получатель субсидии в установленный срок не представил документы, подтверждающие такие события, необоснованно полученные в качестве субсидии средства засчитываются в счет будущей субсидии, а при отсутствии права на получение субсидии в последующие месяцы эти средства добровольно либо в судебном порядке возвращаются получателем субсидии в бюджет, из которого была предоставлена субсидия.

Нормативные правовые акты

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»;

постановление Правительства РФ от 20.08.2003 № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи»;

приказ Минрегиона России, Минздравсоцразвития России № 58/403 от 26.05.2006 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»;

- постановление Правительства Ивановской области от 21.01.2015 № 8-п «Об установлении на период с 01.01.2015 по 30.06.2015 размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг»;

Административный регламент предоставления государственной услуги «Организация социальной поддержки отдельных категорий граждан в форме субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», утвержденный приказом от 06.05.2013 № 135 о-д-н. «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Организация социальной поддержки отдельных категорий граждан в форме субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».