

4 марта 2024 года

N 1-ОЗ

## ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗА ЗАСЛУГИ, ПРОЯВЛЕННЫЕ В ХОДЕ УЧАСТИЯ В СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ

Принят  
Ивановской областной Думой  
29 февраля 2024 года

Список изменяющих документов  
(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

Настоящий Закон принят в соответствии с [подпунктом 7 статьи 39.5](#), [статьей 39.19](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [распоряжением](#) Президента Российской Федерации от 06.06.2023 N 174-рп "О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей" в целях обеспечения социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, и членов их семей.

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

#### Статья 1

1. Право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно имеют военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий, зарегистрированные по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Ивановской области, а также члены семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее соответственно - участники специальной военной операции, члены семьи).

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

2. Для целей настоящего Закона к членам семьи относятся:

1) вдова (вдовец), состоявшая (состоявший) на день гибели (смерти) участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (с ней) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак на дату принятия на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

2) несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста

---

18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, - в случае отсутствия лица, указанного в [пункте 1](#) настоящей части, либо в случае его отказа от предоставления земельного участка;

3) родители участника специальной военной операции - в случае отсутствия лиц, указанных в [пунктах 1 и 2](#) настоящей части, либо в случае их отказа от предоставления земельного участка;

4) лица, находящиеся на день гибели (смерти) участника специальной военной операции на его иждивении, - в случае отсутствия лиц, указанных в [пунктах 1 - 3](#) настоящей части, либо в случае их отказа от предоставления земельного участка.

(часть 2 в ред. [Закона](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

## Статья 1.1

(введена [Законом](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

Учет участников специальной военной операции и членов семей осуществляется в порядке, установленном [статьей 5](#) настоящего Закона.

Центральный исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный на осуществление учета участников специальной военной операции и членов семей (далее - орган, уполномоченный на осуществление учета), и его территориальные органы, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа или муниципального района Ивановской области по месту жительства (пребывания) участника специальной военной операции, членов семьи (далее - территориальные органы учета), а также центральный исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный на ведение единого областного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления лицам, указанным в [статье 1](#) настоящего Закона (далее соответственно - орган, уполномоченный на ведение перечня, единый перечень земельных участков), определяются указом Губернатора Ивановской области.

Предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом осуществляется на основании решений органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, уполномоченных на предоставление соответствующих земельных участков в пределах их компетенции, предусмотренной законодательством Российской Федерации и Ивановской области (далее - уполномоченные органы).

Уполномоченные органы при предоставлении земельных участков, находящихся в собственности муниципальных образований Ивановской области, а также земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено, определяются в соответствии с земельным законодательством.

## Статья 2

1. Земельные участки в соответствии с настоящим Законом предоставляются бесплатно в собственность из состава земель, переданных в государственную собственность Ивановской области и муниципальную собственность муниципальных образований Ивановской области в соответствии с Федеральным [законом](#) от 08.12.2011 N 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Указанные земельные участки для целей их дальнейшего предоставления лицам, указанным в [статье 1](#) настоящего Закона, передаются из собственности Ивановской области в собственность городских округов и муниципальных районов Ивановской области, на территории которых расположены такие земельные участки.

2. При отсутствии земельных участков, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, земельные участки предоставляются бесплатно в собственность в соответствии с настоящим Законом из состава земель, расположенных на территории населенных пунктов сельских поселений Ивановской области и находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена.

### Статья 3

Предоставление на территории Ивановской области земельных участков участникам специальной военной операции и членам их семей в собственность бесплатно осуществляется в следующих случаях:

- 1) для индивидуального жилищного строительства;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства.

### Статья 4

Бесплатное предоставление земельных участков в собственность участникам специальной военной операции или членам их семьи осуществляется в пределах следующих норм предоставления земельных участков: не менее 0,06 га и не более 0,15 га.

### Статья 5

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

Постановка участников специальной военной операции, членов семей на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, осуществляется в следующем порядке.

1. Участники специальной военной операции подают заявление о постановке на учет (далее - заявление) и документы, указанные в [части 2](#) настоящей статьи, в территориальный орган учета по месту жительства (пребывания) на территории Ивановской области.

Члены семьи подают заявление и документы, указанные в [части 2](#) настоящей статьи, в территориальный орган учета по месту жительства (пребывания) на территории Ивановской области участника специальной военной операции на дату его гибели (смерти).

Заявление может быть представлено участниками специальной военной операции и членами семей через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

В отношении несовершеннолетних членов семьи заявление подают их законные представители.

2. Форма заявления и перечень документов, прилагаемых к заявлению, определяются нормативным правовым актом Правительства Ивановской области.

3. Регистрация и рассмотрение заявлений участников специальной военной операции, членов семьи с представленными документами осуществляются территориальным органом учета в порядке, установленном нормативным правовым актом органа, уполномоченного на осуществление учета.

4. Территориальный орган учета в течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявления и представленных документов принимает решение о постановке участника специальной военной операции, члена семьи на учет либо об отказе в постановке на учет по форме, установленной нормативным правовым актом органа, уполномоченного на осуществление учета.

5. Основаниями для принятия решения об отказе участнику специальной военной операции, членам семьи в постановке на учет являются:

- 1) несоответствие категориям граждан, предусмотренным [статьей 1](#) настоящего Закона;
- 2) несоответствие сведений, представленных участником специальной военной операции, членами семьи, сведениям, полученным территориальным органом учета в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

3) реализация участником специальной военной операции, членами семьи права на бесплатное предоставление земельного участка в собственность по основаниям, установленным [распоряжением](#) Президента Российской Федерации от 06.06.2023 N 174-рп "О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей", или по иным основаниям, предусмотренным [подпунктами 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Территориальный орган учета в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет участника специальной военной операции, членов семьи:

направляет способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправки, или выдает (в случае личной явки) участнику специальной военной операции, членам семьи письменное уведомление о постановке на учет с указанием источников размещения информации о едином перечне земельных участков либо об отказе в постановке на учет с указанием причин отказа;

направляет копию решения о постановке на учет в орган, уполномоченный на осуществление учета, для внесения сведений в сводный реестр лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом (далее - сводный реестр).

7. Участник специальной военной операции, члены семьи, принятые на учет, подлежат снятию с учета территориальным органом учета в следующих случаях:

1) на основании их письменного заявления о снятии с учета;

2) реализации участником специальной военной операции, членами семьи права на бесплатное предоставление земельного участка в собственность по основаниям, предусмотренным [подпунктами 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Решение о снятии участника специальной военной операции, членов семьи с учета принимается территориальным органом учета не позднее 5 рабочих дней после выявления оснований, предусмотренных [частью 7](#) настоящей статьи.

Территориальный орган учета в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о снятии участника специальной военной операции, членов семьи с учета направляет способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправки, или выдает (в случае личной явки) письменное уведомление о снятии с учета с указанием причин снятия с учета, а также направляет в порядке, установленном нормативным правовым актом органа, уполномоченного на осуществление учета, сведения для внесения в сводный реестр.

9. Орган, уполномоченный на осуществление учета, в течение 3 рабочих дней с даты получения копии решения территориального органа учета о постановке на учет или о снятии с учета участника специальной военной операции, членов семьи вносит соответствующие сведения в сводный реестр.

Ведение сводного реестра осуществляется по форме и в порядке, установленном нормативным правовым актом органа, уполномоченного на осуществление учета.

## Статья 6

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

1. Земельные участки для целей их предоставления в соответствии с настоящим Законом формируются уполномоченными органами.

Уполномоченные органы в течение 5 рабочих дней с даты постановки земельных участков на государственный кадастровый учет направляют в орган, уполномоченный на ведение перечня, для включения в единый перечень земельных участков список земельных участков с указанием их местоположения (адреса), кадастрового номера, площади, категории и вида разрешенного использования.

---

Единый перечень земельных участков подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет органа, уполномоченного на ведение перечня.

Порядок ведения единого перечня земельных участков устанавливается нормативным правовым актом органа, уполномоченного на ведение перечня.

Единый перечень земельных участков поддерживается органом, уполномоченным на ведение перечня, в актуальном состоянии на основании данных, поступающих от уполномоченных органов в порядке и сроки, указанные в [абзаце втором](#) настоящей части.

2. Участники специальной военной операции, члены семьи самостоятельно выбирают земельный участок из единого перечня земельных участков на территории любого муниципального образования Ивановской области по выбору, независимо от места жительства (пребывания) на территории Ивановской области.

3. Земельные участки из единого перечня земельных участков предоставляются только лицам, поставленным на учет в соответствии со [статьей 5](#) настоящего Закона.

4. Членам семьи, указанным в [пунктах 2 - 4 части 2 статьи 1](#) настоящего Закона, независимо от их количества предоставляется один земельный участок в общую долевую собственность в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

#### **Статья 6.1**

(введена [Законом](#) Ивановской области от 07.11.2024 N 48-ОЗ)

Земельные участки предоставляются бесплатно в собственность участникам специальной военной операции, членам семьи в следующем порядке.

1. Участники специальной военной операции, члены семьи обращаются с заявлением о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в уполномоченный орган, на территории которого расположен выбранный ими земельный участок.

В случае если в отношении одного земельного участка из единого перечня земельных участков поступило несколько заявлений от лиц, предусмотренных [статьей 1](#) настоящего Закона, первоочередным является заявление, которое поступило ранее других.

2. Форма заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и перечень документов, прилагаемых к нему, определяются нормативным правовым актом Правительства Ивановской области.

3. Уполномоченный орган:

1) в день поступления заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка осуществляет его регистрацию в порядке, установленном муниципальным правовым актом уполномоченного органа;

2) в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка:

рассматривает заявление о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и приложенные к нему документы;

принимает решение о бесплатном предоставлении в собственность участнику специальной военной операции, членам семьи земельного участка (возврате заявления при наличии условия, указанного в [части 4](#) настоящей статьи), включенного в единый перечень земельных участков, с указанием его кадастрового номера, местоположения (адреса), площади, категории и вида разрешенного использования, оформляемое муниципальным правовым актом уполномоченного органа;

---

---

направляет в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, муниципальный правовой акт о бесплатном предоставлении в собственность участнику специальной военной операции, членам семьи земельного участка;

3) в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о бесплатном предоставлении в собственность участнику специальной военной операции, членам семьи земельного участка направляет в уполномоченный орган на ведение перечня сведения о данном земельном участке для исключения его из единого перечня земельных участков;

4) в течение 5 рабочих дней со дня получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости с зарегистрированными правами направляет способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправки, участнику специальной военной операции, членам семьи муниципальный правовой акт о бесплатном предоставлении в собственность участнику специальной военной операции, членам семьи земельного участка с приложением указанной выписки.

4. Возврат заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня поступления указанного заявления способом, указанным в заявлении, в случае, если на данный земельный участок имеется ранее зарегистрированное заявление о предоставлении его в собственность.

При этом участник специальной военной операции, члены семьи сохраняют право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

5. Порядок взаимодействия уполномоченного органа с органом, уполномоченным на осуществление учета, определяется нормативным правовым актом Правительства Ивановской области.

## **Статья 7**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Ивановской области  
С.С.ВОСКРЕСЕНСКИЙ

г. Иваново

4 марта 2024 года

N 1-ОЗ

---