

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2010 г. N 487-п

### О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 31.12.2002 N 111-ОЗ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

#### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 21.03.2012 N 92-п,  
от 20.06.2012 N 201-п, от 20.02.2013 N 54-п, от 24.09.2015 N 444-п,  
от 08.08.2017 N 308-п, от 29.06.2023 N 288-п, от 26.03.2024 N 111-п,  
от 06.11.2024 N 537-п)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации" Правительство Ивановской области постановляет:

(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 20.06.2012 N 201-п, от 08.08.2017 N 308-п, от 29.06.2023 N 288-п)

#### 1. Утвердить:

1.1. [Перечень](#) документов, необходимых для постановки на учет и бесплатного предоставления земельного участка гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков (приложение 1).

(пп. 1.1 в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 24.09.2015 N 444-п)

1.2. Форму [заявления](#) о постановке на учет и бесплатном предоставлении земельного участка в собственность (приложение 2).

(пп. 1.2 в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 24.09.2015 N 444-п)

1.3 - 1.4. Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Ивановской области от 24.09.2015 N 444-п.

1.5. Утвердить [Порядок](#) предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приложение 5).

(пп. 1.5 введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 26.03.2024 N 111-п)

2 - 4. Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Ивановской области от 24.09.2015 N 444-п.

Губернатор Ивановской области

Приложение 1  
к постановлению  
Правительства  
Ивановской области  
от 29.12.2010 N 487-п

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ  
И БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
ГРАЖДАНАМ,  
ИМЕЮЩИМ ПРАВО НА БЕСПЛАТНОЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В  
СОБСТВЕННОСТЬ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области  
от 24.09.2015 N 444-п, от 08.08.2017 N 308-п, от 06.11.2024 N 537-п)

Для принятия на учет граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в соответствии с [Законом](#) Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации" (далее - Закон), граждане (заявители) обращаются в территориальный орган Департамента социальной защиты населения Ивановской области по месту постоянного проживания гражданина (далее - территориальный орган учета).

Документы, необходимые для постановки на учет граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в соответствии с [Законом](#):

1. [Заявление](#) о постановке на учет и бесплатном предоставлении земельного участка в собственность (далее - заявление) в соответствии с [Законом](#) по форме, утвержденной постановлением Правительства Ивановской области.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 08.08.2017 N 308-п)

В отсутствие образованных земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, гражданином заполняется [часть 1](#) заявления. В ней должны быть указаны цель предоставления земельного участка, номер телефона, адрес для направления заявителю соответствующих документов и извещений, перечень прилагаемых к заявлению копий документов, а также указание на то, что ранее гражданину земельный участок не предоставлялся бесплатно в собственность в соответствии со [статьей 1](#) Закона.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 08.08.2017 N 308-п)

При наличии образованных земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, гражданином заполняются [части 1 и 2](#) заявления.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 08.08.2017 N 308-п)

2. Документы, удостоверяющие личность заявителя.

3. Документы, подтверждающие полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае подачи заявления представителем).

4. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений при отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости записей о зарегистрированных правах лица, указанного в запросе) и, при наличии зарегистрированных прав на земельные участки, выписки о содержании правоустанавливающих документов, выданные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

(п. 4 в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 08.08.2017 N 308-п)

5. Документы, подтверждающие право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с [частью 1 статьи 1](#) Закона:

5.1. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в [пункте 2 части 1 статьи 1](#) Закона:

- удостоверение единого образца, установленного для данной категории ветеранов Правительством СССР до 1 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации, и подтверждающее права таких лиц на меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным [законом](#) от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах";

- документ, подтверждающий принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации и [Законом](#) Ивановской области от 17.05.2006 N 50-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области", выданный органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, на территории которого постоянно проживает заявитель, не ранее чем за 2 недели до даты подачи заявления в территориальный орган учета.

5.2. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в [пункте 3 части 1 статьи 1](#) Закона:

- удостоверение вынужденного переселенца;

- документ, подтверждающий принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 17.05.2006 N 50-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области", выданный органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, на территории которого постоянно проживает заявитель, не ранее чем за 2 недели до даты подачи заявления в территориальный орган учета.

5.3. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в пункте 4 части 1 статьи 1 Закона:

документ (сведения) о рождении детей;

судебные акты об усыновлении детей (в случае усыновления детей);

документ (сведения) о расторжении брака или о смерти второго родителя (в случае, если гражданин осуществляет воспитание детей без супруга или супруги);

судебный акт о признании второго родителя безвестно отсутствующим или объявлении его умершим (в случае, если гражданин осуществляет воспитание детей без супруга или супруги);

судебные акты о лишении родительских прав, отмене усыновления (при наличии);

сведения из общеобразовательной организации или образовательной организации иного типа, подтверждающие обучение ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет в такой организации по очной форме обучения;

справка Министерства обороны Российской Федерации или подведомственных ему учреждений о прохождении военной службы по призыву с указанием срока окончания военной службы по призыву;

документ (сведения) о факте установления инвалидности.

Документы представляются в территориальный орган учета в копиях с одновременным представлением оригиналов.

(пп. 5.3 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

6. Обязанность по представлению документов, указанных в настоящем Перечне, возложена на заявителя, за исключением документов, указанных в пункте 4, абзаце третьем подпункта 5.1, абзаце третьем подпункта 5.2, абзацах втором и четвертом (в случаях, если регистрация акта гражданского состояния осуществлялась на территории Российской Федерации), девятом подпункта 5.3 настоящего Перечня. Данные сведения самостоятельно запрашиваются территориальными органами учета у государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных государственным органам или органам

местного самоуправления организаций, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если заявитель не представил такие документы по собственной инициативе.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

Приложение  
к Порядку  
учета граждан, имеющих право  
на бесплатное предоставление  
в собственность земельных участков

Заявление  
о принятии на учет и бесплатном предоставлении  
земельного участка в собственность в соответствии  
с Законом Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ  
"О бесплатном предоставлении земельных участков  
в собственность гражданам Российской Федерации"

Утратило силу. - [Постановление](#) Правительства Ивановской области от 24.09.2015 N 444-п.

Приложение 2  
к постановлению  
Правительства  
Ивановской области  
от 29.12.2010 N 487-п

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области  
от 06.11.2024 N 537-п)

В территориальный орган  
Департамента социальной защиты  
населения Ивановской области  
на территории

---

(указать муниципальное образование  
Ивановской области)  
от

---

фамилия, имя, отчество (последнее - при  
наличии)

\_\_\_\_\_

дата рождения

\_\_\_\_\_

гражданство

документ, удостоверяющий личность,  
серия \_\_\_\_\_

номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_

адрес постоянного места жительства

\_\_\_\_\_

адрес преимущественного пребывания

\_\_\_\_\_

контактный телефон

### Заявление

о постановке на учет и бесплатном предоставлении  
земельного участка в собственность

#### 1. О постановке на учет

На основании [статьи 1](#) Закона Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации" (далее - Закон) прошу принять меня на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка, расположенного в границах

\_\_\_\_\_,  
(указать муниципальное образование Ивановской области)  
для

\_\_\_\_\_

(указать одну из целей использования земельного участка, предусмотренных [частью 1 статьи 1](#) Закона для данной категории лиц: для индивидуального жилищного строительства или для организации личного подсобного хозяйства).

Я обладаю правом на бесплатное приобретение земельного участка в собственность, поскольку являюсь

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указать один из вариантов:

а) лицом, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой

Отечественной войны, являющимся гражданином Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Ивановской области, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

б) вынужденным переселенцем - гражданином Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

в) гражданином (гражданкой) Российской Федерации, постоянно проживающим (проживающей) в Ивановской области и являющимся (являющейся) одним из родителей, имеющим (имеющей) на дату подачи заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также совершеннолетних детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, а также в образовательных организациях иных типов по очной форме обучения (за исключением обучающихся только по дополнительным образовательным программам), до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, совершеннолетних детей, проходящих военную службу по призыву в соответствии с Федеральным [законом](#) от 28.03.1998 N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", до окончания службы, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и совершеннолетних детей, являющихся инвалидами с детства или инвалидами I, II, III группы, на период установления инвалидности, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

г) гражданином (гражданкой) Российской Федерации, постоянно проживающим (проживающей) в Ивановской области, - отцом (матерью), осуществляющим (осуществляющей) на дату подачи заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка воспитание без супруга или супруги трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также совершеннолетних детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, а также в образовательных организациях иных типов по очной форме обучения (за исключением обучающихся только по дополнительным образовательным программам), до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, совершеннолетних детей, проходящих военную службу по призыву в соответствии с Федеральным [законом](#) от 28.03.1998 N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", до окончания службы, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и совершеннолетних детей, являющихся инвалидами с детства или инвалидами I, II, III группы, на период установления инвалидности, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет).

Подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также то, что до момента обращения за принятием на учет я не реализовал(а) свое право на бесплатное приобретение земельного участка в собственность в соответствии с Законом или в одном из случаев бесплатного предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, предусмотренных [подпунктами 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку предоставленных мною моих персональных данных.

Приложения:

1.

---

2.

---

Дата и время принятия заявления: \_\_\_\_\_ ч \_\_\_\_\_ мин " \_\_\_\_\_"  
\_\_\_\_\_ г.

---

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

---

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его  
подпись)

2. О бесплатном предоставлении земельного участка в собственность  
Прошу предоставить мне земельный участок с кадастровым номером  
\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенный по адресу:  
\_\_\_\_\_, в собственность бесплатно для

---

(указать одну из целей использования земельного участка,  
предусмотренных **частью 1 статьи 1** Закона для данной категории лиц: для  
индивидуального жилищного строительства или для организации личного  
подсобного хозяйства).

Наличие оснований для бесплатного приобретения земельного участка в  
собственность и достоверность сведений, указанных в **части 1** заявления,  
мое согласие на бесплатное приобретение земельного участка, указанного  
в **части 2** заявления, в собственность, а также то, что до момента обращения  
за бесплатным приобретением земельного участка в собственность я не  
реализовал(а) свое право в соответствии с Законом, подтверждаю.

Дата заполнения **части 2** заявления " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

---

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

---

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его  
подпись)

Примечание:

в отсутствие образованных земельных участков, включенных в перечни  
земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в  
собственность гражданам, гражданином заполняется **часть 1** заявления;

при наличии образованных земельных участков, включенных в перечни  
земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в  
собственность гражданам, гражданином заполняются **части 1 и 2**  
заявления.

Приложение 3  
к постановлению  
Правительства  
Ивановской области  
от 29.12.2010 N 487-п

Примерное соглашение  
между территориальным органом Департамента социальной защиты  
населения Ивановской области и органом местного  
самоуправления муниципального образования Ивановской  
области, обладающим полномочиями по распоряжению земельными  
участками, об использовании данных учета граждан  
и информационном обмене в целях реализации Закона  
Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном  
предоставлении земельных участков в собственность гражданам  
Российской Федерации"

Утратило силу. - [Постановление](#) Правительства Ивановской области от  
24.09.2015 N 444-п.

Приложение 4  
к постановлению  
Правительства  
Ивановской области  
от 29.12.2010 N 487-п

Примерный порядок  
бесплатного предоставления в собственность гражданам,  
указанным в пунктах 2, 3 части 1 статьи 1 Закона Ивановской  
области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении  
земельных участков в собственность гражданам  
Российской Федерации", земельных участков, находящихся  
в муниципальной собственности, а также земельных участков,  
государственная собственность на которые не разграничена  
и которыми в соответствии с земельным законодательством  
имеют право распоряжаться органы местного самоуправления  
муниципальных образований Ивановской области

Утратило силу. - [Постановление](#) Правительства Ивановской области от  
24.09.2015 N 444-п.

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ  
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО  
ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Список изменяющих документов  
(введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области  
от 26.03.2024 N 111-п;  
в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (далее - единовременная выплата на приобретение земельного участка).

2. Единовременная выплата на приобретение земельного участка предоставляется гражданам (одному из родителей либо матери или отцу, осуществляющим воспитание детей без супруга или супруги), имеющим на дату подачи заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также совершеннолетних детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, а также в образовательных организациях иных типов по очной форме обучения (за исключением обучающихся только по дополнительным образовательным программам), до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, совершеннолетних детей, проходящих военную службу по призыву в соответствии с Федеральным [законом](#) от 28.03.1998 N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", до окончания службы, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и совершеннолетних детей, являющихся инвалидами с детства или инвалидами I, II, III группы, на период установления инвалидности, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и состоящим на учете в территориальных органах Департамента социальной защиты населения Ивановской области (далее - органы социальной защиты населения) в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, с их согласия однократно взамен бесплатного предоставления земельного участка в собственность (далее - заявитель).  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

3. Единовременная выплата на приобретение земельного участка носит компенсационный характер и предоставляется в случае приобретения гражданами, указанными в [пункте 2](#) настоящего Порядка, земельного участка на территории Ивановской области либо за ее пределами в период начиная с 01.01.2023.

4. Размер единовременной выплаты на приобретение земельного участка составляет 175000 рублей, но не более стоимости приобретенного земельного участка, определенной в договоре купли-продажи.

5. Заявление о предоставлении единовременной выплаты на приобретение земельного участка (далее - заявление) подается в орган социальной защиты населения по месту постоянного проживания заявителя:

а) лично;

б) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр);

в) посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления заявления;

г) в электронной форме через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал).

Подача заявления посредством единого портала осуществляется с использованием простой электронной подписи, ключ которой получен при личной явке в соответствии с [Правилами](#) использования простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 N 33 "Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг", или усиленной неквалифицированной электронной подписи, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

В случае если заявление подано с использованием единого портала, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления органом социальной защиты населения представляет недостающие документы (сведения), указанные в [пункте 8](#) настоящего Порядка, обязанность по представлению которых возложена на заявителя. В таком случае органом социальной защиты населения в срок не позднее одного рабочего дня с даты регистрации заявления направляется заявителю через единый портал уведомление, содержащее перечень необходимых документов (сведений), которые заявитель обязан представить в срок, предусмотренный настоящим абзацем.

(пп. "г" введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

6. Форма заявления, требования к его заполнению и к документам, необходимым для принятия решения о предоставлении единовременной выплаты на приобретение земельного участка, устанавливаются Департаментом социальной защиты населения Ивановской области.

7. **Перечень** документов (сведений), необходимых для назначения единовременной выплаты на приобретение земельного участка (далее - Перечень документов), прилагается к настоящему Порядку.

8. На заявителя возлагается обязанность представления следующих документов:

(в ред. **Постановления** Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, а при обращении доверенного лица заявителя - документ, удостоверяющий личность доверенного лица заявителя, и документ, подтверждающий его полномочия (при личном обращении указанных лиц в орган социальной защиты населения или многофункциональный центр);

(в ред. **Постановления** Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

б) договор купли-продажи земельного участка, составленный на имя заявителя;

в) решение суда об установлении факта постоянного проживания на территории Ивановской области - в случае отсутствия у заявителя регистрации по месту жительства на территории Ивановской области.

(пп. "в" введен **Постановлением** Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

8.1. В случае обращения за назначением единовременной выплаты на приобретение земельного участка лично или через многофункциональный центр, документы, указанные в **пункте 8** настоящего Порядка, представляются заявителем одновременно с заявлением.

(п. 8.1 введен **Постановлением** Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

9. Документы (сведения), необходимые для назначения единовременной выплаты на приобретение земельного участка, не указанные в **пункте 8** настоящего Порядка, запрашиваются органом социальной защиты населения в рамках межведомственного взаимодействия в органах и (или) организациях, в распоряжении которых они находятся, в соответствии с Перечнем документов в течение 1 рабочего дня со дня поступления заявления.

10. Заявление регистрируется органом социальной защиты населения или многофункциональным центром в день его поступления.

11. Основаниями для отказа в назначении единовременной выплаты на приобретение земельного участка являются:

а) несоответствие статуса заявителя категории граждан, имеющих право на получение единовременной выплаты на приобретение земельного участка, указанной в **пункте 2** настоящего Порядка;

б) отсутствие у заявителя подтвержденного регистрацией по месту жительства или решением суда места постоянного проживания на территории Ивановской области;

в) приобретение земельного участка на территории Ивановской области либо за ее пределами гражданами, указанными в [пункте 2](#) настоящего Порядка, в период до 01.01.2023;

г) реализация заявителем права на единовременную выплату на приобретение земельного участка в соответствии с [Законом](#) Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации" (далее - Закон Ивановской области "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации");

д) наличие в заявлении и (или) представленных документах неполных и (или) недостоверных сведений;

е) непредставление заявителем в орган социальной защиты населения или многофункциональный центр одновременно с заявлением документов, указанных в [пункте 8](#) настоящего Порядка, - в случае обращения с заявлением лично или через многофункциональный центр;

(пп. "е" в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

ж) непредставление заявителем в орган социальной защиты населения документов, указанных в [пункте 8](#) настоящего Порядка, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в срок предусмотренный [абзацем седьмым пункта 5](#) настоящего Порядка, - в случае обращения с заявлением через единый портал;

(пп. "ж" введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

з) приобретенный земельный участок не принадлежит на праве собственности гражданам, состоящим на учете в органе социальной защиты населения в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

(пп. "з" введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

и) не определена доля в праве общей совместной собственности на земельный участок у заявителя в договоре купли-продажи земельного участка;

(пп. "и" введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

к) отсутствие в договоре купли-продажи жилого дома информации о стоимости приобретенного земельного участка - в случае приобретения жилого дома с земельным участком;

(пп. "к" введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

л) отсутствие бюджетных ассигнований в областном бюджете на предоставление единовременной выплаты на приобретение земельного участка в текущем финансовом году.

(пп. "л" введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

12. Решение о назначении единовременной выплаты на приобретение земельного участка или об отказе в ее назначении принимается органом социальной защиты населения в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления органом социальной защиты населения или многофункциональным центром.

В случае непоступления в указанный срок документов (сведений), запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия, срок принятия решения о назначении единовременной выплаты на приобретение земельного участка либо об отказе в ее назначении продлевается на 5 рабочих дней.

Органом социальной защиты населения ведется реестр граждан, соответствующих [пункту 4 части 1 статьи 1](#) Закона Ивановской области "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации", которым отказано в назначении единовременной выплаты на приобретение земельного участка в текущем финансовом году по основанию, указанному в [подпункте "л" пункта 11](#) настоящего Порядка.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

Орган социальной защиты населения в январе нового финансового года направляет уведомление гражданам, указанным в [абзаце третьем](#) настоящего пункта, о возможности повторного обращения в орган социальной защиты населения с заявлением. Подача повторного заявления, рассмотрение его органом социальной защиты населения и принятие по нему решения осуществляются в соответствии с настоящим Порядком.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

13. Уведомление о назначении (отказе в назначении) единовременной выплаты на приобретение земельного участка направляется (вручается) заявителю указанным в заявлении способом (в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных сетей) не позднее 1 рабочего дня со дня принятия решения о назначении (отказе в назначении) единовременной выплаты на приобретение земельного участка.

Гражданин вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении единовременной выплаты на приобретение земельного участка после устранения причины (причин) отказа в предоставлении данной выплаты. Подача повторного заявления, рассмотрение его органом социальной защиты населения и принятие по нему решения осуществляются в соответствии с настоящим Порядком.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

14. Сведения о ходе предоставления единовременной выплаты на приобретение земельного участка, результаты ее предоставления направляются для размещения в личном кабинете заявителя на едином портале (при наличии такого личного кабинета).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)

15. Выплата единовременной выплаты на приобретение земельного участка осуществляется однократно в полном объеме по выбору заявителя через организации федеральной почтовой связи либо путем перечисления на счет заявителя в кредитных организациях, с которыми органами социальной защиты населения заключены договоры в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. При принятии решения о назначении единовременной выплаты на приобретение земельного участка с 1 по 14 число месяца выплата перечисляется заявителю в месяце принятия решения, а при принятии решения о назначении указанной выплаты с 15 числа до конца месяца - в месяце, следующем за месяцем принятия указанного решения.

17. Основаниями для приостановления единовременной выплаты на приобретение земельного участка являются:

а) длительное (более шести месяцев) неполучение единовременной выплаты на приобретение земельного участка, направленной по желанию заявителя на выплату через организацию федеральной почтовой связи;

б) закрытие счета заявителя в кредитной организации в случае, если в заявлении был указан способ получения единовременной выплаты на приобретение земельного участка путем перечисления на счет в кредитной организации.

18. При наступлении у заявителя обстоятельств, влекущих приостановление предоставления единовременной выплаты на приобретение земельного участка, выплата приостанавливается начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

Единовременная выплата на приобретение земельного участка возобновляется при устранении заявителем причин, послуживших основанием для приостановления выплаты.

19. На каждого получателя единовременной выплаты на приобретение земельного участка ведется персональное дело.

Персональное дело получателя после прекращения предоставления единовременной выплаты на приобретение земельного участка хранится в органе социальной защиты населения в течение 3 лет.

Порядок ведения и хранения персонального дела получателя единовременной выплаты на приобретение земельного участка устанавливается Департаментом социальной защиты населения Ивановской области.

20. Необоснованно выплаченные по вине заявителя суммы единовременной выплаты на приобретение земельного участка возмещаются им добровольно или взыскиваются в судебном порядке при отказе заявителем добровольно вернуть денежные средства.

21. При реализации права на получение единовременной выплаты на приобретение земельного участка заявитель снимается с учета в качестве лица,

имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с [Законом](#) Ивановской области "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации".

22. Решение о снятии заявителя с учета принимается органом социальной защиты населения не позднее 5 рабочих дней после получения заявителем единовременной выплаты на приобретение земельного участка путем внесения соответствующих сведений в сводный реестр регистрации заявлений и учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность.

23. Орган социальной защиты населения в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о снятии заявителя с учета направляет в адрес заявителя или выдает заявителю (в случае его личной явки) уведомление о снятии заявителя с учета с указанием причины снятия с учета.

24. Граждане вправе обжаловать решения и действия (бездействие) органов социальной защиты населения и должностных лиц, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления единовременной выплаты на приобретение земельного участка, в досудебном (внесудебном) и судебном порядке.

25. Финансовое обеспечение предоставления единовременной выплаты на приобретение земельного участка осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели в соответствующем году.

26. Финансовое обеспечение расходов на оплату банковских услуг по зачислению средств и оплату услуг организаций федеральной почтовой связи по доставке и пересылке денежных средств осуществляется из того же источника, из которого производится предоставление единовременной выплаты на приобретение земельного участка.

27. Департамент социальной защиты населения Ивановской области в соответствии с кассовым планом по кассовым выплатам доводит предельные объемы финансирования на предоставление единовременной выплаты на приобретение земельного участка областному государственному казенному учреждению "Центр по обеспечению деятельности территориальных органов социальной защиты населения" (далее - Учреждение).

28. Органы социальной защиты населения представляют в Учреждение заявки на выплату единовременной выплаты на приобретение земельного участка.

Учреждение на основании заявок органов социальной защиты населения в пределах выделенных средств перечисляет денежные средства на предоставление единовременной выплаты на приобретение земельного участка:

районным почтамтам - не более 2 раз в месяц;

кредитным организациям - не реже 1 раза в месяц.

29. Порядок взаимодействия органов социальной защиты населения, Учреждения с кредитными организациями и организациями федеральной почтовой связи определяется соответствующими соглашениями (договорами).

30. Учреждение представляет в Департамент социальной защиты населения Ивановской области отчет о произведенных расходах на предоставление единовременной выплаты на приобретение земельного участка в соответствии с формой, порядком и сроком, установленными Департаментом социальной защиты населения Ивановской области.

31. Контроль за целевым использованием выделяемых средств на предоставление единовременной выплаты на приобретение земельного участка осуществляют Департамент социальной защиты населения Ивановской области и органы государственного финансового контроля Ивановской области.

Приложение  
к Порядку  
предоставления единовременной денежной выплаты  
на приобретение земельного участка  
для индивидуального жилищного строительства,  
ведения личного подсобного хозяйства

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**документов (сведений), необходимых для назначения**  
**единовременной денежной выплаты на приобретение земельного**  
**участка для индивидуального жилищного строительства,**  
**ведения личного подсобного хозяйства**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ивановской области  
от 06.11.2024 N 537-п)

№ п/п	Наименование документа (сведений)	Источник сведений/способ получения
1.	Сведения о документе, удостоверяющем личность заявителя	Заявитель/посредством представления подтверждающих документов
2.	Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя	Заявитель/посредством представления подтверждающих документов
3.	Сведения о регистрации заявителя по месту жительства	МВД России (ведомственная информационная система)/посредством единой

	гражданина Российской Федерации	системы межведомственного электронного взаимодействия
4.	Сведения о гражданах, состоящих на учете в органах социальной защиты населения в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Орган социальной защиты населения/посредством представления подтверждающих документов
5.	Сведения о наличии в собственности у заявителя земельного участка	Росреестр (единый государственный реестр недвижимости)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
6.	Договор купли-продажи земельного участка, составленный на имя заявителя	Заявитель/посредством представления подтверждающих документов
7.	Решение суда об установлении факта постоянного проживания на территории Ивановской области	Заявитель/посредством представления подтверждающих документов
(п. 7 введен <a href="#">Постановлением</a> Правительства Ивановской области от 06.11.2024 N 537-п)		

---